

# ENERGIEAUSWEIS

**Gebäude** WEG Hans-Kudlich-Straße 7,  
Badgastein - Fertigstellung

**Gebäudeart** Mehrfamilienhaus

**Gebäudezone**

**Straße** Hans-Kudlich-Straße 7

**PLZ/Ort** 5640 Bad Gastein

**Erbaut im Jahr** 1989

**Einlagezahl** 465

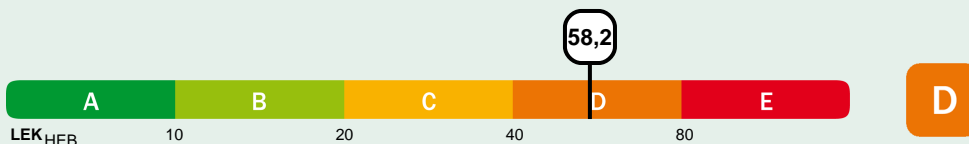
**Grundbuch** 55003 Böckstein

**Grundstücksnr** 33/11

**GWR Zahl**



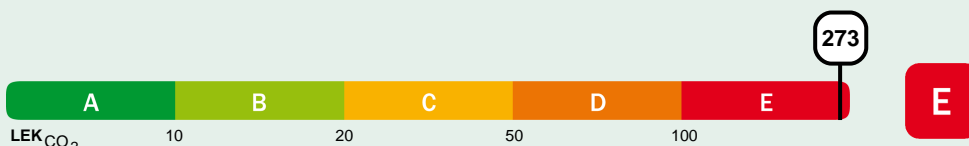
## Heizenergiebedarf



Raumwärme und Warmwasser

134,0 kWh/m<sup>2</sup>a

## CO<sub>2</sub> Emission



Strom

63,0 kg/m<sup>2</sup>a

## Gültig bis 02.02.2024

Bei wesentlichen Änderungen verliert der Energieausweis seine Aussagekraft.



**Eingang am** 03. Feb. 2014

**ZEUS Nummer** 55003.14.59155.01

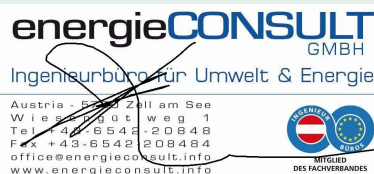
**Typ und Zweck** Sanierungsfertigst. WBF

**ErstellerIn** energieCONSULT GmbH

Ing. Gerald Graf

Wiesengütlweg 1

5700 Zell am See



Datum, Stempel und Unterschrift

Gemäß § 17a Abs 3 Z 3 BauPolG wird die Erfüllung der Mindestanforderungen an die Gesamtenergieeffizienz von Bauten bestätigt.

Diesen Energieausweis finden Sie im Internet unter: <https://sbg.energieausweise.net/dl/842f562d9e593834fa48/pruef/>  
GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at - v2013,120605 - REPEAS2 - Salzburg

**Energie aktiv**  
**Land Salzburg**

# ENERGIEEFFIZIENZ

## Bewertung der Wärmeverluste

**Transmission**



LEK<sub>T</sub>


A	B	C	D	E
0 - 18	18 - 22	22 - 28	28 - 38	38 - 55,9

55,9

**E**

---

**Lüftung**



LEK<sub>V</sub>

A	B	C	D	E
0 - 3	3 - 10	10 - 15,6	15,6 - 22	22 - 30


15,6

**C**

Fensterlüftung

---

**Heiztechnik**



LEK<sub>H</sub>

A	B	C	D	E
0 - 10	10 - 15	15 - 20	20 - 30	30 - 50


2,4

**A**

Stromheizung

## Bewertung der Wärmegewinne

**Solar passiv**



LEK<sub>sp</sub>


A	B	C	D	E
0 - 10,1	10,1 - 8	8 - 6	6 - 4	4 - 0

10,1

**A**

---

**Innere Gewinne**



LEK<sub>in</sub>

A	B	C	D
0 - 14	14 - 11,1	11,1 - 8	8 - 5

11,1

# ENERGIEBILANZ

## Gebäudedaten











Brutto Grundfläche	2.427 m <sup>2</sup>
Beheiztes Brutto-Volumen	7.191 m <sup>3</sup>
Charakteristische Länge l <sub>C</sub>	2,40 m
Heizlast	107,5 kW
Mittlerer U-Wert (Um)	0,82 W/m <sup>2</sup> K
LEK-Gebäudekonstante C <sub>E</sub>	5.591

## Klimadaten

Klimaregion	ZA
Seehöhe	1002 m
Heizgradtage 12/20	4715 Kd
Heiztage	365 d
Norm-Außentemperatur	-14,2 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

## Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	lt. Einreichplan Heimat Österreich, Sbg., Februar 1989, Plannr. 70-81
Bauphysikalische Daten	lt. Baubeschreibung HÖ bzw. Typologie, 14.04.1989
Haustechnik Daten	lt. Besichtigung vor Ort, 31.05.2012

Raumwärme und Warmwasser bei Normnutzung	Gewinne [ kWh/a ]	Verluste/Bedarf [ kWh/a ]	LEK-Werte [ - ]	
 Transmission		312.291	55,85	
 Lüftung		87.294	15,61	
 Solar passiv	56.713		10,14	
 Innere Gewinne	62.219		11,13	
 Heizwärmebedarf		<b>280.652</b>	<b>50,19</b>	<b>115,6 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
 Heiztechnik		13.658	2,44	
 Warmwasser		31.008	5,55	
 Heizenergiebedarf		<b>325.318</b>	<b>58,19</b>	<b>134,0 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
 CO <sub>2</sub> Emission		<b>152.900</b> kg/a	<b>273,49</b>	<b>63,0 kg/m<sup>2</sup>a</b>
 Primärenergiebedarf		975.954	174,57	402,1 kWh/m <sup>2</sup> a

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

**HWB 116 fGEE 1,40**